REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinsko vijeće

KLASA: 021-05/20-01/05
URBROJ: 2112/03-01-20-01
Fužine, 17. rujan 2020. godine

Na osnovi članka 82. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Fužine

S A Z I V A M
IZVANREDNU 23. SJEDNICU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE FUŽINE

koja će se održati dana 21. rujna 2020. godine (ponedjeljak) u prostoriji vijećnice Općine Fužine.

Početak sjednice je u 19:00 sati.

Za sjednicu predlažem slijedeći:

D N E V N I R E D

- prihvaćanje zapisnika sa 20. sjednice Općinskog vijeća Općine Fužine
- prihvaćanje predloženog dnevnog reda
- prijave za vijećnička pitanja

1. Donešenje Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača za kupnju zemljišta u vlasništvu Općine Fužine (k.č. 3618/2 i 3619/4 k.o. Lič)
2. Donošenje Odluke o poništavanju natječaja za prodaju zemljišta
3. Donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fužine
4. Vijećnička pitanja

Mole se članovi Općinskog vijeća da sjednici prisustvuju, a eventualni izostanak opravdaju na vrijeme, na telefon 829-503, 829-510 ili pisanim putem.

Također se umoljavaju članovi Općinskog vijeća da mogu pitanja dostavljati pisanim putem.

Predsjednik
Slavko Starčević

Dostaviti:
- Članovima općinskog vijeća
- Općinskom načelniku
- Zamjeniku općinskog načelnika
- Pročelniku jedinstvenog upravnog odjela Općine Fužine
- pismohrana.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinsko vijeće

KLASA: 021-05/20-01/04
URBROJ: 2112/03-01-20-12
Fužine, 10. kolovoza 2020.g.

Z A P I S N I K
SA 22. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE FUŽINE ODRŽANE U VIJEĆNICI OPĆINE FUŽINE DANA 10. KOLOVOZA 2020. GODINE SA POČETKOM U 19,00 SATI.

Nazočni članovi Općinskog vijeća:
- Slavko Starčević,
- Valentin Crljenko,
- Nataša Blažević Starčević,
- Branka Randelj,
- Igor Mihaljević,
- Jadranka Vlahović

Odsutni:
- Damir Zanoškar
- Davor Čebuhar
- Marinko Kauzlarić
- Marino Mance
- Emilijo Kauzlarić

Ostali nazočni:
- David Bregovac, općinski načelnik
- Maja Starčević, zapisničar

Predsjednik Slavko Starčević pozdravio je sve nazočne, te utvrdio da je na današnjoj sjednici nazočno 6 (šest) članova Općinskog vijeća, te da će sve donesene odluke biti pravovaljane i može se nastaviti sa radom.

Predsjednik Slavko Starčević daje na glasovanje predloženi zapisnik sa 21. sjednice od 10. lipnja 2020.g
Sa 6 (šest) glasova ZA (Slavko Starčević, Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Branka Randelj, Igor Mihaljević, Jadranka Vlahović) prihvaćen je zapisnik sa 21. sjednice Općinskog vijeća Općine Fužine.

Predsjednik Slavko Starčević daje na usvajanje dnevni red sa dodatnom točkom kako slijedi:

D n e v n i r e d:

1. Donošenje Odluke o ustupanju turističkog broda „Sv. Anton" KTD-u „Fužine" d.o.o.
2. Donošenje Odluke o poništavanju natječaja za prodaju zemljišta
3. Donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fužine
4. Donošenje Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra
5. Donošenje Odluke o dodjeli Suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića „Snježna pahulja"
6. Donošenje Programa institucionalne podrške udrugama u 2020. godini
7. Donošenje Programa javnih potreba u kulturi za 2020. godinu
8. Donošenje Programa javnih potreba u sportu za 2020. godinu
9. Donošenje Programa javnih potreba za društvene djelatnosti za 2020. Godinu
10. Donošenje Odluke o visini koeficjenata za obračun plaće službenika i namještenika
11. Vijećnička pitanja

Sa 6 (šest) glasova ZA (Slavko Starčević, Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Branka Randelj, Igor Mihaljević, Jadranka Vlahović) prihvaćen je dnevni red sa nadopunom.

Za vijećnička pitanja prijavili su se:

- Branka Randelj ima jedno vijećničko pitanje
- Jadranka Vlahović ima jedno vijećničko pitanje
- Nataša Blažević Starčević ima jedno vijećničko pitanje
- Valentin Crljenko ima jedno vijećničko pitanje

Ad 1.:

Predsjednik Slavko Starčević iznosi da je primljen prijedlog Odluke o ustupanju turističkog broda „Sv. Anton" KTD-u „Fužine" d.o.o.

Predsjednik Slavko Starčević otvara raspravu o prijedlogu Odluke o ustupanju turističkog broda „Sv. Anton" KTD-u „Fužine" d.o.o.

U raspravi je sudjelovala Nataša Blažević Starčević, a odgovorio je načelnik David Bregovac.

Predsjednik Slavko Starčević zatvara raspravu i daje na glasovanje donošenje Odluke o ustupanju turističkog broda „Sv. Anton" KTD-u „Fužine" d.o.o.

Sa 6 (šest) glasova ZA (Slavko Starčević, Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Branka Randelj, Igor Mihaljević, Jadranka Vlahović) donosi se

Odluka o ustupanju turističkog broda „Sv. Anton" KTD-u „Fužine" d.o.o.

Ad. 2.:

Predsjednik Slavko Starčević iznosi da je primljen prijedlog Odluke o poništavanju natječaja za prodaju zemljišta.

Načelnik je obrazložio prijedlog Odluke.
Predsjednik Slavko Starčević otvara raspravu o prijedlogu Odluke o poništavanju natječaja za prodaju zemljišta.
Nitko se nije javio za raspravu.
Predsjednik Slavko Starčević zatvara raspravu i daje na glasovanje donošenje Odluke o poništavanju natječaja za prodaju zemljišta.

Sa 6 (šest) glasova ZA (Slavko Starčević, Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Branka Randelj, Igor Mihaljević, Jadranka Vlahović) donosi se

Odluka o poništavanju natječaja za prodaju zemljišta

Ad. 3.:

Predsjednik Slavko Starčević iznosi da je primljen prijedlog Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fužine.
Predsjednik Slavko Starčević otvara raspravu o prijedlogu Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fužine.
U raspravi su sudjelovali Valentin Crljenko i Branka Randelj, a odgovorio je načelnik David Bregovac.
Predsjednik Slavko Starčević zatvara raspravu i daje na glasovanje donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fužine.

Sa 6 (šest) glasova ZA (Slavko Starčević, Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Branka Randelj, Igor Mihaljević, Jadranka Vlahović) donosi se

Odluka o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fužine

Ad. 4.:
Predsjednik Slavko Starčević iznosi da je primljen prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra.
Načelnik je obrazložio prijedlog Odluke.
Predsjednik Slavko Starčević otvara raspravu o prijedlogu Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra.
Nitko se nije javio za raspravu.
Predsjednik Slavko Starčević zatvara raspravu i daje na glasovanje donošenje Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra

Sa 6 (šest) glasova ZA (Slavko Starčević, Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Branka Randelj, Igor Mihaljević, Jadranka Vlahović) donosi se

Odluka o ukidanju svojstva javnog dobra

Ad. 5.:
Predsjednik Slavko Starčević iznosi da je primljen prijedlog Odluke o dodjeli Suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića „Snježna pahulja".
Načelnik je obrazložio prijedlog Odluke.
Predsjednik Slavko Starčević otvara raspravu o prijedlogu Suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića „Snježna pahulja".
Nitko se nije javio za raspravu.
Predsjednik Slavko Starčević zatvara raspravu i daje na glasovanje donošenje Suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića „Snježna pahulja"

Sa 6 (šest) glasova ZA (Slavko Starčević, Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Branka Randelj, Igor Mihaljević, Jadranka Vlahović) donosi se

Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića „Snježna pahulja"

Ad. 6.:
Predsjednik Slavko Starčević iznosi da je primljen prijedlog Programa Institucionalne podrške udrugama u 2020.g.
Predsjednik Slavko Starčević otvara raspravu o prijedlogu Programa Institucionalne podrške udrugama u 2020.g.
U raspravi su sudjelovali: Nataša Blažević Starčević i David Bregovac.
Predsjednik Slavko Starčević zatvara raspravu i daje na glasovanje donošenje Programa Institucionalne podrške udrugama u 2020.g.

Sa 5 (šest) glasova ZA (Slavko Starčević, Valentin Crljenko, Branka Randelj, Igor Mihaljević, Jadranka Vlahović) i 1 (jedan) SUZDRŽAN (Nataša Blažević Starčević) donosi se

Program Institucionalne podrške udrugama u 2020.g

Ad. 7.:
Predsjednik Slavko Starčević iznosi da je primljen prijedlog Programa javnih potreba Općine Fužine u kulturi za 2020.g.
Predsjednik Slavko Starčević otvara raspravu o prijedlogu Programa javnih potreba Općine Fužine u kulturi za 2020.g.
U raspravi su sudjelovali Branka Randelj, Igor Mihaljević i David Bregovac.
Predsjednik Slavko Starčević zatvara raspravu i daje na glasovanje donošenje Programa javnih potreba Općine Fužine u kulturi za 2020.g.

Sa 6 (šest) glasova ZA (Slavko Starčević, Valentin Crljenko, Branka Randelj, Igor Mihaljević, Nataša Blažević Starčević, Jadranka Vlahović) i donosi se

Program javnih potreba Općine Fužine u kulturi za 2020.g.

Ad. 8.:
Predsjednik Slavko Starčević iznosi da je primljen prijedlog Programa javnih potreba Općine Fužine u sportu za 2020.g.
Predsjednik Slavko Starčević otvara raspravu o prijedlogu Programa javnih potreba Općine Fužine u sportu za 2020.g.
Nitko se nije javio za raspravu.
Predsjednik Slavko Starčević zatvara raspravu i daje na glasovanje donošenje Programa javnih potreba Općine Fužine u sportu za 2020.g.

Sa 6 (šest) glasova ZA (Slavko Starčević, Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Branka Randelj, Igor Mihaljević, Jadranka Vlahović) donosi se

Programa javnih potreba Općine Fužine u sportu za 2020.g.

Ad. 9.:
Predsjednik Slavko Starčević iznosi da je primljen prijedlog Programa javnih potreba Općine Fužine za društvene djelatnosti za 2020.g.
Predsjednik Slavko Starčević otvara raspravu o prijedlogu Programa javnih potreba Općine Fužine za društvene djelatnosti za 2020.g.
Nitko se nije javio za raspravu.
Predsjednik Slavko Starčević zatvara raspravu i daje na glasovanje donošenje Programa javnih potreba Općine Fužine za društvene djelatnosti za 2020.g.

Sa 6 (šest) glasova ZA (Slavko Starčević, Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Branka Randelj, Igor Mihaljević, Jadranka Vlahović) donosi se

Programa javnih potreba Općine Fužine za društvene djelatnosti za 2020.g.

Ad. 10.:
Predsjednik Slavko Starčević iznosi da je primljen prijedlog Odluke o visini koeficjenata za obračun plaće službenika i namještenika.
Načelnik je obrazložio prijedlog Odluke.
Predsjednik Slavko Starčević otvara raspravu o prijedlogu Odluke o visini koeficjenata za obračun plaće službenika i namještenika.
Nitko se nije javio za raspravu.
Predsjednik Slavko Starčević zatvara raspravu i daje na glasovanje donošenje Odluke o visini koeficjenata za obračun plaće službenika i namještenika.

Sa 6 (šest) glasova ZA (Slavko Starčević, Valentin Crljenko, Nataša Blažević Starčević, Branka Randelj, Igor Mihaljević, Jadranka Vlahović) donosi se

Odluka
o visini koeficjenata za obračun plaće službenika i namještenika

Ad 11.:Vijećnička pitanja
Slijedom prijave predsjednik Slavko Starčević poziva vijećnike da upute vijećnička pitanja.

1.Branka Randelj: Da li je moguće sa HEP-om pokušati riješiti probleme i na kulturan i miran način pokušati uspostaviti suradnju?

- David Bregovac: Prije nego što je izašlo to sve u medijima, ja sam pozvao novog direktora Hep Proizvodnje, PP HE Zapad, Antona Mataiju, i direktor Glavan je bio kod mene na sastanku. Nisu oni mene obavijestili da je novi direktor imenovan, već sam ih pozvao ja da porazgovaramo na lijep i kulturan način. Nakon toga su nam nasukali brodić. S time da su nam poslali prije toga obavijest da će isprazniti jezero, s čime se ja slažem, ukoliko je to zbog remonta. Oni su bili kod mene na sastanku u ponedjeljak, utorak, dopis su poslali u četvrtak, da će isprazniti jezero od utorka, oni su ga već ispraznili za vikend. I opet ponavljam, kada je u pitanju remont brane, nema turizma, nema ničega, najvažniji je remont brane, i ja sam zvao direktore i pisao zašto su to napravili, rekli su da je nevrijeme. Pa sam zvao DHMZ, koji je rekao da nema kiše, na što su iz HEP-a odgovorili da oni imaju svoje meteorologe koji im određuju kada će biti kiše. Meni je žao da smo mi u toj situaciji, i opet na moju inicijativu sam pozvao direktore, porazgovarao da vidim u čemu je problem, rekao da želim surađivati. Dvije godine već to govorim, čim sam postao načelnik, sjeo sam s tim ljudima da vidimo u čemu je problem. Doveo dva investitora koji bi napravili kamp, razgovarao sa tadašnjim direktorom, nikada se ništa nije realiziralo. Moj posao je da razgovaram s ljudima, ali ne mogu dozvoliti da netko na bilo koji način degradira općinu i funkciju načelnika. Ja kad razgovaram sa ljudima kao načelnik Općine, ja predstavljam sve stanovnike Općine Fužine, i niti jedan direktor HEP-a ne može biti veći od mene, osim u slučaju poplave. Ali onog trenutka kad netko iz osobnih osjećaja odluči napakostiti ljudima koji se bave turizmom, onda ja više tu nemam što pričati na fin način. Moj posao je da obavijestim nadležne, Vladu, Ministarstva, HEP na razini države, da nam netko stvara probleme u razvitku Općine. Moj interes je Općina Fužine i raditi ću sve u tom interesu još godinu dana. Ukoliko žele razgovarati, moja vrata su im otvorena.

2. Jadranka Vlahović: Na čiju inicijativu se promijenilo vrijeme održavanja boćarskog turnira u Liču, također postavile su se lampe i ne samo preko vikenda, već i preko tjedna dolazi do kršenja javnog reda i mira i buke?

David Bregovac: Neznam na čiju inicijativu se promijenilo i neznam kad počinje, znam samo kada završava manifestacija, a ova je završila u 02:00 sata. Na inicijativu stanovnika Liča da se postave reflektori, ja sam odobrio i postavili su se reflektori, u nadi i želji da će to biti jedan dodatni impuls razvitka mjesta Lič, da se ljudi okupljaju, nalaze, igraću boće, i to je sve. U početku smo stavili do 23:30, pa je bio problem, pa ostaju duže. U turističkim mjestima javni red i mir započinje u 23:00 sata, negdje i kasnije, 00:00. Općina Fužine nema takvu Odluku u kojoj je ograničeno trajanje javnog reda i mira, Zakon to ne regulira. Ukoliko vi unutar centra mjesta Lič ne želite da se takvo nešto dešava, skupite peticiju, treba vidjeti koji je to postotak i ja ću postupiti na temelju toga. U ovom trenutku meni je većina ljudi rekla da želi tamo boćat. Nakon nekog određenog perioda, a rekao sam nakon 23:00, 23:30 maksimalno, postoji policija, koja je po pozivu dužna izaći na teren. Ako se stanovnici mjesta Liča odluče da ne žele imati dulje od 22:00 sata, nije problem, ponavljam, napravite peticiju i takvu ćemo Odluku donijeti. I biti će ugašeni reflektori, i policija i ako treba komunalni redar. Ali inicijativa treba krenuti od vas, ne od mene.

Jadranka Vlahović: U tome i jest problem, nema nitko ništa protiv toga da se tamo boća do nekog određenog vremena. Ja neznam gdje se u Hrvatskoj boća po noći. I boćališta su izvan mjesta, a ovo je u centru.

David Bregovac: U puno gradova i općina diljem Hrvatske. Skupite peticiju i određeni broj ljudi. Ukoliko ljudi iz mjesta Lič kažu da ne žele imat tamo boćalište, nema imat tamo boćalište.

Jadranka Vlahović: Nije stvar u tome, neka se održava manifestacija, ali manifestacija ako traje do 02:00, a ljudi ostanu ujutro od 05:00.
David Bregovac: Onda zovite policiju. Policiji je prijavljen skup do 02:00, i ako je netko ostao ostao poslije 02:00 sata zovite policiju. Ne mogu ja regulirati ili nećemo imati manifestacije. Ali morate biti svijesni, mi radimo neke projekte, između ostalog i u Liču, gdje će dovesti sigurno veći broj turista. Sad morate odlučiti što vi želite, općenito stanovnici Općine. Ja se slažem da mora biti red i mir, i da ljudi moraju spavati. Ako se tako dogovorimo i takvu odluku donesemo, u 22:00 sati sve zatvorimo i mir i tišina, nema manifestacija, nema do 02:00 sata nigdje. Ja sam na inicijativu većine ljudi iz Liča, napravio to. Ako većina kaže da to ne želi, ja ću to prihvatiti. Sve što se događa nakon nekog recimo to normalnog vremena, 22:00, 22:30, zove se policija.
Jadranka Vlahović: U tome je problem, jer se postavljanjem svjetala dozvolilo da se igra po noći. Oni ne bi balotali dalje 21:00 sat da nema svjetla. Kakve se to sportske aktivnosti događaju po noći?
David Bregovac: Nije problem, apsolutno se slažem, napravite peticiju, maknemo i boćalište, maknemo i rasvjetu, ukinemo manifestacije i nemate ništa i ok. Ja ne mogu radi većine zbog pojedinca to ukinut. Jadranka, koliko je vas, Vi i vaš suprug, a njih je bilo 50-ak, i ja sad da radi vas dvoje ukinem vis-a-vis Vas?
Jadranka Vlahović: Nije to radi mene, to je radi reda i mira, ja imam pravo na svoj mir poslije 02:00 sata.
David Bregovac: Jeste zvali policiju?
Jadranka Vlahović: Nisam. Znači ja se moram zamjerat?
David Bregovac: A šta da se ja zamjeram za Vas?
Jadranka Vlahović: Vi ste ispali dobar jer ste stavili svjetlo.
David Bregovac: Ispao sam dobar prema većini stanovnika, ne prema pojedincu. Nisam ja pojedincu pogodovao, nego me većina stanovnika zamolila nešto da imaju neko događanje u Liču i meni je to bilo super.
Jadranka Vlahović: I meni je bilo super dok se nije počelo balotat preko tjedna.
David Bregovac: I jeste zvali policiju?
Jadranka Vlahović: Nisam, ali sada hoću.
David Bregovac: Ja sam i nakon prvog Vašeg razgovora samnom razgovarao s tim ljudima tamo, rekao sam im vis-a-vis ljudi koji tamo žive nemojte dalje, ali šta da ja radim? Nisam im ja mama i tata. Ne mogu ja biti roditelj svima vama u ovoj Općini. Postoje neka pravila ponašanja. Kao što sam već rekao, skupite peticiju i maknuti ćemo ća. Danas sam razgovarao sa predsjednikom vijeća o tome, ajmo to maknuti negdje, najbliže gdje možemo maknuti je Vicićev most. Pa ćemo to srušit, poravnat, napravit parking za nikoga i odnest boćalište na Vicićev most. Neznam što želite. Sezona je, od 01.06.-01.09.
Slavko Starčević: Samo da malo nadodam na Davida, Jadrankin suprug je tražio da bude prisutan na sjednici, no potrebno je predati zahtjev 48 sati prije, pa nije mogao prisustvovati. Ja sam pitao Davida do kada je stavljen timer paljenja i gašenja svjetala na boćalištu. Svjetla se gase u 22:00 sata, kroz tjedan, a subotom u 23:00 sata. Ja ću sada odmah kontaktirati Dina da vidimo da li to funkcionira, jer je on trebao vratiti nazad timer, nakon turinira koji je bio u subotu. Turnir je trajao od 14:00 do 02:00 sata, u 02:05 smo se povukli sa joga, par ljudi je ostalo u centru, ali ja u centru nemam ovlasti. Meni je bilo bitno da u 02:00 sata do kada je bila dozvola Policije maknem ljude i javim da li je sve u redu. Probat ćemo na ovaj način sa gašenjem u 22:00 sata pa ćemo vidjet kamo to vodi.

3. Nataša Blažević Starčević: Neznam da li je načelnik prolazio 05.08. kroz centar Liča ili uz park Sv. Jurja, odnosno ako je prolazio ili vidio kako je to nepokošeno i neuredno i dan danas je takvo stanje, mnogo hodošasnika i vjernika je išlo u Svetište i vidjelo ovaj nered. Pa me

zanima ako možemo nekako regulirati, nisam sigurna je li taj park Sv. Jurja uvršten u Ugovor koji imamo sa KTD-om. Odnosno, koliko mi se čini, Park nije uvršten niti u onom djelu gdje bi se trebao prskati protiv korova, dakle tek na poziv, tek na reagiranje mještana se išlo prskat, a trava je na toj stazi već bila jako visoka. Neznam da li bi trebalo revidirat Ugovor, samo još da nadodam da je groblje u Fužinama također za pokosit.

- **David Bregovac:** Tako je, to smo primjetili, ali desilo se to u ugostiteljskom žargonu da su zaplivali, obzirom da su prije 01.08. počeli sa košnjom Ličkog polja, uz Svetište, vezano uz 05.08., nisu stigli na vrijeme napraviti ostalo, a onda je počela kiša. Tako da im je to pobjeglo. Inače oni imaju održavanje i moraju održavati i parkove i groblja. Ja sam se čuo sa direktoricom u petak, i ostavila je na moj nalog ljude da ostanu prekovremeno dok se riješi sve što nisu stigli. Tako da su počeli od petka, subotu su radili i danas rade i neznam hoće li sve stići. Malo im je pobjeglo vezano uz 01.08. pa do 05.08. nažalost, nisu dobro procijenili snage, a ujedno je i pala kiša, pa nisu stigli sve ostalo odraditi.
Nataša Blažević Starčević: 01.08. nema veze sa tim nepokošenim, zato što je na Svetištu i prije 01.08. bila dosta visoka trava, dakle nije se niti to održavalo na vrijeme. Nije bitan datum, nego se nije održavalo.
David Bregovac: Mi ne održavamo Svetište, samo kada je u pitanju manifestacija.
Nataša Blažević Starčević: Ja neznam, ali neznam kakve veze ima 01.08.?
David Bregovac: Zato što su dali sve snage kako bi bili pripremljeni za neke određene termine, znači tamo su dali sve ljude da to bude spremno do 05.08., za BDM Snježnu i Dan pobjede i zato nisu stigli. Jer je bila manifestacija u pitanju, a nakon toga je pala kiša, i nisu mogli kosit po kiši. I još su neki ljudi otišli na bolovanje, i automatski nastane problem. Da nisu radili otpočetka za taj 01.08. pa na dalje možda bi stigli sve ostalo. Fulali su u prioritetima.

4. Valentin Crljenko: Bilo je dosta priče o optičkom ili svjetlovodnom kablu koji bi se trebao postaviti uz ove radove na kanalizaciji. Moje pitanje se odnosi na to, da li će to ići i u kojoj je to fazi?

David Bregovac: Pitali smo firmu RUNE koja se bavi s tim gdje su zapeli, zapeli su sa građevinskim dozvolama, neriješenim odnosima sa T-com-om, to sada rješavaju i rekli su da će dati sve od sebe da ne moramo ponovno kopat. Ja vjerujem da će stići napraviti i da bi stvarno trebali dobiti tu novu infrastrukturu, ali u ovom trenutku su zapeli.
Valentin Crljenko: Bilo bi stvarno dobro da to stignu, to bi im zasigurno pojeftinilo radove i njima i nama, a i da napokon dobijemo normalnu brzinu interneta što je za danjašnje vrijeme potrebno.

Nakon završenih rasprava po točkama dnevnog reda predsjednik Slavko Starčević se zahvalio svima na suradnji, te zaključuje sjednicu Općinskog vijeća Općine Fužine u 19:50 sati.

Zapisničar

Maja Starčević

REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINA FUŽINE 1 OPĆINSKO VIJEĆE FUŽINE PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Predsjednik

Slavko Starčević

Točka 1.

Donešenje Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača za kupnju zemljišta u vlasništvu Općine Fužine (k.č. 3618/2 i 3619/4 k.o. Lič)

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) te čl. 35. Statuta Općine Fužine („Službene novine" Općine Fužine 07/18 i 01/20) Općinsko vijeće Općine Fužine na svojoj sjednici od _____. godine donosi slijedeću

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuđača
za kupnju zemljišta u vlasništvu Općine Fužine (k.č. 3618/2 i 3619/4 k.o. Lič)

Članak 1.

Sukladno Odluci o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fužine koju je donijelo na svojoj sjednici od 10. kolovoza 2020. godine Općinsko vijeće, KLASA: 021-05/20-01/04 URBROJ: 2112/03-01-20-04 raspisan je javni natječaj za prodaju dijela nekretnina koje su u vlasništvu Općine Fužine.
Javni natječaj objavljen je u Novom listu 14. kolovoza 2020. godine, a također i na oglasnim pločama Općine Fužine te internet stranicama. Rok za dostavu ponuda istekao je 29. kolovoza 2020. godine

Članak 2.

Temeljem provedenog natječaja, Stručno Povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, imenovano Odlukom o raspisivanju natječaja iz čl. 1. ove Odluke, podnijelo je Zapisnik o radu Povjerenstva za provedbu natječaja temeljem kojeg je evidentno da je pristigla samo jedna ponuda i to za nekretninu označenu kao

1. građevinsko zemljište unutar poslovne zone Lič koju čine k.č. 3618/2 i 3619/4 k.o. Lič ukupne površine 5404 m2, po početnoj cijeni od 630.269,00 kuna.

Prema Zapisniku o radu Povjerenstva pristigla je samo jedna ponuda i to tvrtke Čebuhar grupe d.o.o. iz Fužina, Vrata 52 koja je ocijenjena kao važeća. Prema navedenoj ponudi ponuđena je cijena od 630.270,00 kuna.

Članak 3.

Sukladno dostavljenoj ponudi, uvjetima natječaja te temeljem suglasnosti i Općinskog načelnika na zapisnik o radu, odabire se kao **najpovoljnija ponuda** za kupnju zemljišta navedenog u čl. 2. ove Odluke, ponuda **tvrtke Čebuhar grupe d.o.o. iz Fužina, Vrata 52, OIB: 82205470887** sa ponuđenom cijenom od 630.270,00 kuna.

Članak 4.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da sukladno ovoj Odluci te uvjetima iz natječaja sa ponuditeljem iz čl. 2. sklopi Ugovor o prodaji predmetne nekretnine po ponuđenoj cijeni.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u „Službenim novinama“ Općine Fužine.

KLASA:021-05/20-01/
URBROJ:2112/03-01-20-
FUŽINE, _____ godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Slavko Starčević

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinsko vijeće

KLASA: 944-01/20-01/03
URBROJ: 2112/03-02-20-06
Fužine, 08.09. 2020.

Zapisnik o radu
Stručnog povjerenstva za provedbu natječaja
za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine

Temeljem Odluke Općinskog vijeća Općine Fužine o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fužine, imenovano je stručno povjerenstvo za provedbu natječaja. Stručno povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine održalo je otvaranje ponuda danas dana 08.09.2020. u 19:00 sati u prostorijama Općine Fužine.

Povjerenstvo je radilo u slijedećem sastavu:

1. Dražen Starčević, predsjednik
2. Valentin Crljenko, član
3. Slavko Starčević, član

Povjerenstvo je utvrdilo da je po raspisanom natječaju rok za predaju zatvorenih ponuda za kupnju nekretnina istekao 29. kolovoza 2020.g. te da je u roku pristigla samo jedna ponuda.

Otvaranjem ponude je utvrđeno da se ista odnosi na:

Građevinsko zemljište unutar poslovne zone Lič označen u prostornom planu kao K1-3 koju čine k.č. 3618/2 i 3619/4 k.o. Lič (u katastarskom elaboratu označen kao k.č. 3619/4) ukupne površine 5404 m2, po početnoj cijeni od 630.269,00 kn.

Povjerenstvo utvrđuje da je ponuda **VAŽEĆA.**

Završeno sa radom u 19 30 sati.

Stručno povjerenstvo u sastavu:

1. Dražen Starčević, predsjednik _____
2. Valentin Crljenko, član _____
3. Slavko Starčević, član _____

Dostaviti:

- Općinski načelnik općine Fužine,
- predsjedniku Općinskog vijeća,
- računovodstvo,
- pismohrana.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE

KLASA: 021-05/20-03/01
URBROJ: 2112/03-02-20-54
Fužine, 16.09.2020.

Općinsko vijeće Općine Fužine
n/p predsjednika

Predmet: Prijelog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača za kupnju zemljišta u vlasništvu Općine Fužine

Poštovani,

U prilogu dopisa Vam dostavljam na mjerodavno donošenje i odlučivanje prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača za kupnju zemljišta u vlasništvu Općine Fužine (k.č. 3618/2 i 3619/4 k.o. Lič).

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINA FUŽINE 2 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA OPĆINSKI NAČELNIK FUŽINE

Općinski načelnik
David Bregovac

Prilog: prijedlog Odluke i Zapisnik Povjerenstva

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana

Točka 2.

Donošenje Odluke o poništavanju natječaja za prodaju zemljišta

Na temelju članka 391.Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine« broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) te čl. 35. Statuta Općine Fužine („Službene novine" Općine Fužine br 07/18 i 01/20) Općinsko vijeće Općine Fužine na svojoj sjednici od _____ godine donosi slijedeću

ODLUKU
o poništavanju natječaja za prodaju zemljišta

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Fužine na svojoj sjednici od 10. kolovoza 2020. godine donijelo je Odluku o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fužine i to 5 zemljišta na području Vrata i Liča te zemljište unutar poslovno-poduzetničke zone Lič.
Opis zemljišta navedenoj je u Odluci Općinskog vijeća KLASA: 021-05/20-01/04 URBROJ: 2112/03-01-20-24 od 10. kolovoza 2020. godine.

Kako se nitko nije javio na predmetni natječaj za nekretnine iz čl. 1. navedene odluke, što je i vidljivo iz Zapisnika Stručnog povjerenstva za provedbu natječaja od 08. rujna 2020. godine, ovom Odlukom poništava se raspisani natječaj za prodaju zemljišta iz čl. 1. ove odluke.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i neće se objaviti u Službenim novinama Primorsko-goranske županije.

Klasa:
Urbroj:
Fužine,

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Slavko Starčević

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE

KLASA: 021-05/20-03/01
URBROJ: 2112/03-02-20-52
Fužine, 16.09.2020.

Općinsko vijeće Općine Fužine
n/p predsjednika

Predmet: Prijedlog Odluke o poništavanju natječaja za prodaju zemljišta

Poštovani,

U prilogu dopisa Vam dostavljam na mjerodavno donošenje i odlučivanje prijedlog Odluke o poništavanju natejčaja za prodaju zemljišta.

S obzirom da se nitko nije javio za nekretnine iz čl. 1. Odluke o raspisivanju natječaja (KLASA: 021-05/20-01/04, URBROJ: 2112/03-01-20-24 od 10. kolovoza 2020.), isti je potrebno poništiti.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINA FUŽINE 2 OPĆINSKI NAČELNIK FUŽINE PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Općinski načelnik
David Bregovac

Prilog: prijedlog Odluke

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana

Točka 3.

Donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fužine

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) te čl. 35. Statuta Općine Fužine („Službene novine" Općine Fužine 07/18 i 01/20) Općinsko vijeće Općine Fužine na svojoj sjednici od _____. godine donosi slijedeću

ODLUKU o
raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fužine

Članak 1.

Općina Fužine raspisati će natječaj za prodaju dijela nekretnina u vlasništvu Općine na području K.O. Vrata sa česticama i površinama kako slijedi:

1. gradilište 1 u Vratima koju čini k.č. 1232/5 i 1233/2, ukupne površine 807 m2, unutar građevinskog područja, po početnoj cijeni od 144,00 kn/m2
2. gradilište 2 u Vratima koju čini k.č. 1232/3 sa izdanom građevinskom dozvolom, ukupne površine 817 m2, po početnoj cijeni od 140.000,00 kn
3. gradilište 3 u Vratima, koju čini k.č. 1231/3 i 1232/4 k.o. Vrata, ukupne površine 830 m2, po početnoj cijeni od 144,00 kn/m2

Članak 2.

Općinsko vijeće imenuje Povjerenstvo za provedbu natječaja u slijedećem sastavu:

1. Dražen Starčević — predsjednik
2. Valentin Crljenko — član
3. Slavko Starčević — član

Članak 3.

Povjerenstvo za provedbu natječaja provesti će postupak utvrđivanja pravovaljanosti ponuda te podnijeti Općinskom vijeću izvješće o rezultatima natječaja, nakon čega će se donijeti Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Članak 4.

Tekst javnog natječaja čini sastavni dio ove Odluke i biti će objavljena u cijelosti na portalu Općine Fužine i oglasnoj ploči Općine na adresi Dr. Franje Račkog 19, Fužine.

Skraćeni tekst natječaja objaviti će se u Novome listu s naznakom da se cjelokupni tekst natječaja i dokumentacija može dobiti u Općini Fužine i na web stranicama Općine Fužine.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i neće se objaviti u Službenim novinama Općine Fužine

KLASA:021-05/20-01/
URBROJ:2112/03-01-20-
FUŽINE, _____ 2020. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE
Predsjednik
Slavko Starčević

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE

KLASA: 021-05/20-03/01
URBROJ: 2112/03-02-20-53
Fužine, 16.09.2020.

Općinsko vijeće Općine Fužine
n/p predsjednika

Predmet: Prijelog Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fužine

Poštovani,

U prilogu dopisa Vam dostavljam na mjerodavno donošenje i odlučivanje prijedlog Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fužine.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINA FUŽINE 2 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA OPĆINSKI NAČELNIK FUŽINE

Općinski načelnik
David Bregovac

Prilog: prijedlog Odluke

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana